

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 5/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 178/1, o pow. 98 m ² obręb 0009, KW nr SZ1W/00003858/5	ul. Mazowiecka	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście działka nr 178/1 położona jest w obszarze o symbolu MM/MN.II.B.81 – tereny wyłącznie mieszkaniowe dla lokalizacji zabudowy jednorodzinnej.	Dzierżawa terenu tj. działki nr 178/1 obr. 0009 o powierzchni 98 m ² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	2,20 zł netto za 1 m ² gruntu rocznie + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 09.01.2026 r. do dnia 30.01.2026 r.