

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 127/2025
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 30 o pow. 760m ² , obręb 0010, KW nr SZ1W/00016161/6	ul. Lechicka	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 35.II.KD.D - ulica dojazdowa kategorii gminnej.	Dzierżawa terenu tj. części działki nr 30 obr. 0010 o powierzchni 16 m ² z przeznaczeniem na garaż blaszany stanowiący własność Dzierżawcy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	6,50 zł netto za 1m ² miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 7.11.2025 r. do dnia 28.11.2025 r.