

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 118/2025 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 6 o pow. 929 m², obręb 0001, KW nr SZ1W/00050722/7 Działka nr 7/3 o pow. 122 m², obręb 0001, KW nr SZ1W/00058843/7	ul. Żeromskiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 019 KDD – publiczna droga gminna – ulica klasy dojazdowej.	Dzierżawa części działki nr 6 o pow. 12 m², obręb 0001. Dzierżawa części działki nr 7/3 o pow. 4 m², obręb 0001. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na lokalizację przepompowni ścieków. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	500 zł netto rocznie za przedmiot dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 29.10.2025 r. do dnia 19.11.2025 r.