

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 114/2025
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 296, o pow. 1037 m ² obręb 0010, KW nr SZ1W00031372/9	ul. Krzywa	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście działka nr 296 położona jest w obszarze o symbolu TO.III.B.23-2 – tereny otwarte, pas terenu położony pomiędzy Kanałem Torfowym a zabudową przy ul. Krzywej, pomiędzy ogrodami działkowymi do utrzymania jako teren użytków zielonych do użytkowania zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów otwartych.	Dzierżawa części działki gruntu nr 296 o powierzchni 75 m ² z przeznaczeniem na rekreację i wypoczynek. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	1,00 zł netto za 1 m ² gruntu miesięcznie z przeznaczeniem na rekreację i wypoczynek + podatek VAT w stawce obowiązującej Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 14.10.2025 r. do 04.11.2025 r.