

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 113/2025
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 49/2 o pow. 3903 m ² , obręb 0012, KW nr SZ1W/00020838/4	ul. Barlickiego	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście część działki położona jest w obszarze o symbolu MM.V.B.49 - teren zagospodarowany do sanacji i modernizacji. Przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów wyłącznie mieszkaniowych. Istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna do zachowania i modernizacji. Ogrody przydomowe wraz altanami i zabudową gospodarczą do uporządkowania.	Dzierżawa działki gruntu nr 49/2 o powierzchni 91 m ² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	2,20 zł netto rocznie za 1 m ² dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 14.10.2025 r. do dnia 04.11.2025 r.