

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 112/2025
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 307/5 o pow. 103 m ² , obręb 0012, KW nr SZ1W/00016100/1	ul. Norweska	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście część działki położona jest w obszarze o symbolu - MM.V.B.64 - teren częściowo zabudowany do sanacji i dalszej zabudowy. Przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami określonymi w § 30 dla kategorii terenów wyłącznie mieszkaniowych. Zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna wolnostojąca.	Dzierżawa działki gruntu nr 307/5 o powierzchni 103 m ² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	2,20 zł netto rocznie za 1 m ² dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 14.10.2025 r. do dnia 04.11.2025 r.