

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 109/2025
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 346 o pow. 5220 m ² , obręb 0010, KW nr SZ1W/00023811/0	ul. Karsiborska	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – ZC.III.A.08 – teren nieurządzony, przyległy do istniejącego cmentarza. Zakaz przeprowadzania podziałów terenu.	Dzierżawa terenu tj. części działki nr 346 obr. 0010 o powierzchni 18 m ² z przeznaczeniem na garaż blaszany stanowiący własność Dzierżawcy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	6,50 zł netto za 1m ² miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.
2.				Dzierżawa terenu tj. części działki nr 346 obr. 0010 o powierzchni 20 m ² z przeznaczeniem na garaż blaszany stanowiący własność Dzierżawcy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 10.10.2025 r. do dnia 31.10.2025 r.

NACZELNIK
 Wydziału Ewidencji i Obrótu Nieruchomościami

 mgr Katarzyna Bonikowska

DYREKTOR

 mgr Natalia Mickiewicz

z up. **PREZIDENTA MIASTA**

 Arkadiusz Marzepa
 Zastępca Prezydenta