

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 36
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r, poz. 1899 ze zm.) przewidzianej do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 514 o pow. 623m ² , obręb 0004, KW nr SZ1W/00018931/9	ul. Wojska Polskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	Dzierżawa części działki nr 514 w obrębie 0004 o powierzchni 50m ² z przeznaczeniem na ogródek konsumpcyjny przy istniejącym lokalu gastronomicznym. Umowa dzierżawy na czas określony.	a) 60 zł netto miesięcznie za 1 m ² gruntu + 23% VAT w miesiącach: VI, VII, VIII. b) 35 zł netto miesięcznie za 1 m ² gruntu + 23% VAT w pozostałych miesiącach. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 04 kwietnia 2022 r. do dnia 25 kwietnia 2022 r.