

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 5
 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świmnojskie:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 274/4 o pow. 38m ² , obręb 0012, KW nr SZ1W/00023860/8	ul. Norweskiej	Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem - OM.V.B.63 - tereny ogólnie mieszkaniowe.	Dzierżawa 274/4 o pow. 38m ² , obręb 0012 z przeznaczeniem na realizację inwestycji mieszkaniowej.	100,00 zł netto miesięcznie za przedmiot dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej.
2.	Działka nr 314/3 o pow. 1049m ² , obręb 0012, KW nr SZ1W/00018992/4			Dzierżawa 314/3 o pow. 1049m ² , obręb 0012 z przeznaczeniem na realizację inwestycji mieszkaniowej.	Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.
3.	Działka nr 215/4 o pow. 27m ² , obręb 0012, KW nr SZ1W/00023860/8	ul. Modrzejewska		Dzierżawa 215/4 o pow. 27m ² , obręb 0012 z przeznaczeniem na realizację inwestycji mieszkaniowej.	Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świmnojskie.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.
 Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 24.01.2022r. do dnia 14.02.2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
 mgr Małgorzata Doroniec
 Naczelnik Wydziału Ewidencji
 i Obrotu Nieruchomościami