

Świnoujście, 25 kwietnia 2023 r.

Notatka

ze spotkania w **Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim** w dniu **25 kwietnia 2023r. godz. 13.30** w sprawie **alternatywnych rozwiązań dla mieszkańców Świnoujścia i turystów** w związku z wprowadzeniem przez Wojewodę Zachodniopomorskiego rozporządzenia dotyczącego czasowego zakazu przebywania w pobliżu terminala LNG i braku dostępu do plaży nadmorskiej oraz obiektów zabytkowych: Podziemnego Miasta, Fortu Gerharda i Latarni Morskiej

W spotkaniu udział wzięli:

L.P.	Nazwisko i imię	Instytucja
1.	Zbigniew Bogucki – Wojewoda	Urząd Wojewódzki
2.	Marzena Żuchowska	Urząd Morski
3.	Paweł Szumny	
4.	Dariusz Jaczewski	Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych
5.		Zarząd Morskich Portów Szczecin Świnoujście
6.		
7.	Artur Zawartko – udział zdalny	Wiceprezes Zarządu Gaz - System
8.	Łukasz Lendner	GDDKiA
9.	Dyr. Marcin Siedlecki	RDOŚ
10.	Bolimowski	
11.	I Z-ca Prezydenta Miasta Świnoujście – Barbara Michalska	Urząd Miasta Świnoujście
12.	Sylwia Jurzyk-Nordlow	
13.	Joanna Dąbrowska	
14.	Krzysztof Bagiński	
15.	Joanna Bońkowska	
16.	Eliza Pater	
17.	Krystyna Korczyńska	
18.	Małgorzata Borowiec	

L.P.	Nazwisko i imię	Instytucja
19.	Wiesław Góreczny	Radni Rady Miasta Świnoujście
20.	Elżbieta Jabłońska – Przewodnicząca RM	
21.	Joanna Agatowska	
22.	Andrzej Mrozek	
23.	Leszek Waga	
24.	Ryszard Teterycz	
25.	Agnieszka Kaczmarek	
26.	Sławomir Nowicki	
27.	Przemysław Lewandowski	Osiedle Przytór - Łunowo
28.	Zenon Patryjas - Z-ca Przewodniczącej	
29.	Wojciech Polak - Przewodniczący	Osiedle Warszów
30.	Tomasz Piasecki – Z-ca Przewodniczącego	
31.	Tomasz Maślanka	
32.	Dariusz Krzywda	
33.	Joanna Rakowska	Osiedle Karsibór

Przebieg spotkania

Powitanie wszystkich uczestników spotkania przez Wojewodę

1. **Wojewoda** poinformował, że spotkanie odbywa się w nawiązaniu do Sesji Nadzwyczajnej Rady Miasta Świnoujście
2. Przekazał inf. o informacji otrzymanej od Przewodniczącej Komisji Europejskiej dot. poważnego zagrożenia europejskiej infrastruktury krytycznej – jest to kolejny sygnał, który musimy uwzględnić, w kontekście wydanego Rozporządzenia.
3. Nawiązał do pisma, które zostało mu przekazane od Prezydenta Miasta Świnoujście, a dotyczyło m.in wątpliwości dot. rozwiązań przewidzianych w **projekcie mpzp** i braku uzgodnień wszystkich instytucji.
4. Wojewoda podkreślił konieczność **rozgraniczenia rozwiązań tymczasowych od docelowych** w związku z zaistniałą sytuacją.
Wojewoda powiedział również, że w rozwiązaniach docelowych, należy uwzględnić plany budowy portu kontenerowego (strategia ZMPSZiŚ) z jednoczesnym uwzględnieniem rozwiązań odpowiadających wszystkim mieszkańcom, omijając możliwe przeszkody i zagrożenia – tylko takie rozmowy i uzgodnienia mają zdaniem Wojewody sens.

13. Następnie Radny W. Góreczny wskazał, że na spotkaniu są Radni i Mieszkańcy, którzy oczekują rozwiązań „na dziś”. **Wskutek jego interwencji oraz 2 innych Radnych (Joanna Agatowska, Elżbieta Jabłońska)** - którzy stwierdzili, że w tym miejscu nie rozwiązany zostanie temat zmiany MPZP Wojewoda zakończył dyskusję dot. uzgodnień planu. Jednocześnie **wyraził zdziwienie, że Radni nie chcą rozmawiać o mpzp czyli o tym „co dalej”** stwierdzając, że dość odkładania tematów na potem. Wojewoda zaapelował raz jeszcze o szybkie uchwalenie planu, aby sytuacja była stabilna i można będzie rozpocząć jakiegokolwiek działania inwestycyjne. Uchwalenie MPZP jest zatem koniecznym rozwiązaniem kierunkowym
14. Przewodnicząca RM Elżbieta Jabłońska wręczyła Wojewodzie uchwałę RM. Poprosiła Wojewodę o wsparcie - mówiąc, że temat zmian mpzp jest ważny i jako Miasto sami sobie nie poradzimy – potrzebny jest koordynator działań np. Wojewoda.
15. **Wojewoda obiecał, że zaaranżuje spotkanie dot. mpzp – na tym dyskusje o mpzp zakończono.**
16. Wojewoda kontynuował wypowiedź mówiąc, że Gaz – System i Miasto powinni prowadzić dalsze rozmowy z Gaz- Systemem.
17. Jednocześnie **Wojewoda stwierdził, że nie zmieni swojej decyzji dot. odwołania zamknięcia ul. Ku Morzu.** Nie leży to w jego kompetencjach – decyzja należy do komendanta Straży Granicznej i ABW
18. Następnie głos zabierali przedstawiciele Rad Osiedli – m.in. wyrazili zarzuty wobec Portu o brak rozmów z Mieszkańcami
19. Wojewoda po wysłuchaniu głosów poprosił przedstawicieli ZMPSZiŚ o komunikowanie swoich planów Mieszkańcom i rozmowy z nimi.
20. Następnie Radny Góreczny zaproponował rozwiązanie dot. możliwości poruszania się rowerem tj. **zjazdu z wiaduktu w prawo koło torów, gdzie są dukty leśne i można dojść do plaży.** Ścieżka jest poza strefą. Powiedział, że jest to rozwiązanie proponowane na „dziś” i poprosił wojewodę o przeanalizowanie możliwości wykorzystania wiaduktu. W związku z tym pomysłem **Wojewoda zaproponował wizję lokalną na tym terenie.**
21. Dalej - trwała dyskusja dot. finansowania proponowanych rozwiązań. Pani Prezydent stwierdziła, że budowa drogi winna być kosztem „inwestycji terminalowej”, gdyż Miasto nie jest kreatorem zaistniałej sytuacji. Wynika ona z działań Spółek Skarbu Państwa i to one powinny ponosić koszty. Z uwagi na trwające inwestycje (budowa tunelu) Miasto nie ma środków w budżecie.
22. Następnie Pani Prezydent, powiedziała, że oczekiwania Miasta zostały przedstawione w piśmie skierowanym do Wojewody (otrzymał je Gaz-System, ZMPSZiŚ oraz Marek Gróbarczyk –Sekretarz Stanu w Ministerstwie Infrastruktury)
23. Prezes Zawartko zadeklarował, że będzie kontynuował rozmowy z Miastem. Mówiąc jednocześnie, że Spółka nie czuje się sprawcą zaistniałej sytuacji. dla niego jest to również sytuacja bardzo trudna. Deklaruje wolę rozmów z Miastem i mieszkańcami. Ale Spółkę obowiązuje „ład korporacyjny” – musi być zgoda na wydatkowanie dodatkowych środków.
24. Umówiono spotkanie z prezesem Arturem Zawartko **na czwartek 27 kwietnia 2023 w gabinecie Pani Prezydent**

PODSUMOWANIE

1. Do końca tego tygodnia Lasy Państwowe i Urząd Morski mają przedstawić swoje stanowiska
2. Lasy Państwowe wyraziły wstępne przyzwolenie, aby dukt leśny upublicznić. Cytat: „może powstać leśna droga o charakterze drogi publicznej”

5. Wojewoda przedstawił **rozwiązania tymczasowe tj. od 29.04 do 07. 05. 2023** zaproponowane przez Gaz- System tj. dwa kierunki dostępu do zabytków i plaży:
 - **droga morska** do Latarni i Fortu. Gaz –System jest w trakcie podpisywania umowy z przewoźnikiem. Połączenie ruszyło już na zasadzie komercyjnej – jeśli projekt się powiedzie przewoźnik będzie utrzymywał to połączenie
 - **droga od Podziemnego Miasta** do plaży jest w trakcie utwardzania tak, aby na majówkę była gotowa.
 - dla mieszkańców i turystów zapewniony zostanie bezpłatny przewóz do Podziemnego Miasta. Z Komunikacją Autobusową trwają uzgodnienia dot. usytuowania przystanków miejskich - umowa trójstronna (Miasto – KA- Gaz System)
6. Powyższe rozwiązania potwierdził i przedstawił Prezes Gaz-Systemu **Artur Zawartko** (udział on line)

Prezes Artur Zawartko stwierdził, że jego zdaniem nie ma sensu budować drogi zgodnie z zawartym Porozumieniem, bo nigdy nie będzie ona drogą publiczną i w związku z tym nie będzie się nią mógł odbywać ruch.

Prezes Artur Zawartko powiedział, że długofalowo – aktualna jest oferta Gaz - Systemu, dot. przekazania środków, które Spółka ma zabezpieczenie (zgodnie z zawartym Porozumieniem) na budowę drogi na inne trwałe cele, które będą wynikiem rozmów z mieszkańcami lub zostaną wskazane przez władze samorządowe. Mowa o kwocie około 20 mln zł.
7. Wojewoda stwierdził, że nie chce podtrzymywać Porozumienia. Cytat „porozumienie się nie zmaterializuje” – i potwierdził, że środki – 20 mln zł należy przenieść na inne rozwiązania co wiąże się z koniecznością aneksowania Porozumienia.

Wojewoda poinformował, że umorzył postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji pd. „Zachodnia Obwodnica Terminalu – Wew. droga ewakuacyjna” tj. planowanej drogi alternatywnej. Powód umorzenia - Gaz - System wycofał wniosek.
8. Następnie Pani Prezydent Barbara Michalska omówiła projekt MPZP i przedstawiła oczekiwania Miasta co do projektu zapisów MPZP
9. Wojewoda zaapelował o jak najszybsze wypracowanie stanowisk wszystkich instytucji i szybkie uchwalenie mpzp. Poprosił przedstawicieli zgromadzonych instytucji o elastyczność działania (w granicach prawa), szybkie dokonanie uzgodnień stanowisk i eliminację wszystkich kwestii spornych.
10. Toczyła się dalsza dyskusja dot. stanowiska poszczególnych instytucji w sprawie projektu MPZP.
11. W związku z projektem MPZP głos zabrał radny Andrzej Mrozek. Wypowiedź dotyczyła m.in proponowanego przebiegu trasy rowerowej R10 z ul. Barlickiego, wzdłuż ul. Ku Morzu aby przywrócić dostęp pieszy i rowerowy z Warszowa. Radny powiedział, że był pomysłodawcą rozwiązania przebiegu drogi w kierunku plaży w Łunowie, innego niż rozwiązanie proponowane przez GDDKiA (radny jest członkiem komisji urbanistycznej działającej przy prezydencie). Niestety propozycja ta, mocno wspierana przez urząd, nie zyskała uznania GDDKiA.
12. Wojewoda wskazał dwa kierunki działań dot. kwestii budowy dróg dojazdowych. Ich powstanie uzależnione jest od:
 - zatwierdzenia projektu planu, wykupu gruntów, wyłączenia gruntów z produkcji leśnej, a następnie uzyskania pozwolenia na budowę drogi publicznej z infrastrukturą i parkingami, lub
 - przeprowadzenia procedury ZRiD, która wprawdzie jest szybsza niż uchwalenie planu i umożliwia realizację samej drogi, ale bez parkingów.

3. Miasto ma przygotować projekt mpzp bez niespójności, kompletny - tak, aby uwzględniał wszystkie aspekty podnoszone przez zgromadzone na spotkaniu instytucje
4. Wojewoda obiecał zaaranżować spotkanie dot. dalszych uzgodnień mpzp
5. Należy jak najszybciej uchwalić MPZP – gwarantuje to stabilność sytuacji.
6. Przeprowadzanie zgodnie z propozycją Wojewody - wizji lokalnej w terenie w rejonie wiaduktu.
7. Kontynuacja rozmów Miasta z Gaz- Systemem
8. Aneksowanie porozumienia z Gaz - Systemem
9. Nieodwołalność decyzji Wojewody wynikającej z Rozporządzenia nr 8/2023 z dnia 12 kwietnia 2023r – nie otworzy ul. Ku Morzu
10. Prośba Wojewody do przedstawicieli ZMPSZiŚ o komunikowanie swoich planów Mieszkańcom.

Na tym spotkanie zakończono.

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Rozwoju Gospodarczego
i Obsługi Inwestorów

Notatkę sporządziła:
Krystyna Korczyńska

