

karsibór

PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA, WYRÓŻNIKI KARSIBORZA

- Wyspa Karsibór cechuje się ogromnym, w znacznej mierze niewykorzystanym potencjałem turystycznym. Jest to obszar wyjątkowy w skali zarówno polskiego wybrzeża, jak i całego kraju.
- Wyjątkowe położenie geograficzne – mała wyspa przy dwóch wielkich wyspach (Uznam i Wolin), dodatkowo otoczona małymi, niezamieszkałymi wysepkami
- Wielkość wyspy, pozwalająca na jej piesze obejście / objechanie rowerem w ciągu jednego dnia
- Bogactwo ekosystemów, począwszy od wilgotnych, bagiennych, torfowiskowych, poprzez ekosystemy polno-łąkowe, do zróżnicowanych ekosystemów leśnych, obejmujących zarówno lasy liściaste – suche i podmokłe, jak i lasy iglaste, suche, miejscami o charakterze zbliżonym do lasów wydmy. Wyjątkowe bogactwo ekosystemów wodnych otaczających wyspę

PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA, WYRÓŻNIKI KARSIBORZA

- **Bogactwo historyczne wyspy i jej otoczenia, obejmujące m.in. okres wojny 30-to letniej (tygodniowy pobyt króla Szwecji, prawdopodobnie grób szwedzkiego admirała w kościele), budowę Kanału Piastowskiego, okres II wojny światowej (port u-bootów, centrum szkolenia Kriegsmarine, miejsce zatopienia Luetzowa, pomnik alianckich lotników), okresu tuż-powojennego (wypędzenie niemieckiej ludności, zasiedlenie przez Polską ludność, m.in. wypędzaną ze wschodnich regionów Polski)**
- **Możliwość rozwoju/reintrodukcji ekologicznego rolnictwa, wykorzystującego unikatowe ekosystemy bagiennych łąk solniskowych**
- **Przetwórstwo trzciny na potrzeby produkcji trzcinowych dachów (strzechy)**
- **Tradycja rybołówstwa (do dziś aktywnie połowy prowadzi 9 łodzi)**

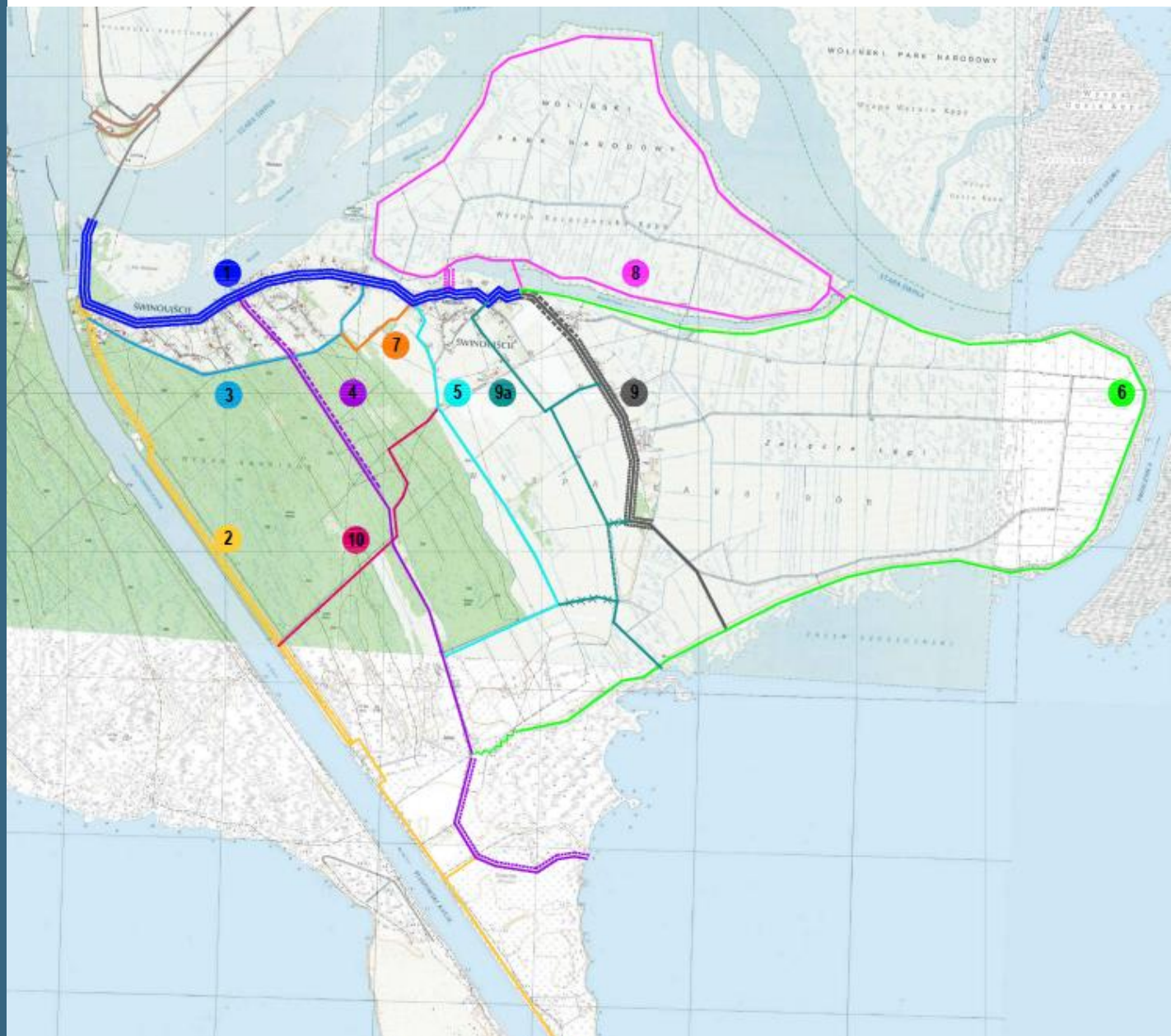
SYSTEM DRÓG DOSTOSOWANYCH DO RUCHU ROWERÓW I ŚCIEŻEK ROWEROWYCH, A TAKŻE SYSTEMU SZLAKÓW PIESZYCH

Planuje się stworzenie systemu dróg i ścieżek rowerowych zapewniających komfortowy dostęp do atrakcyjnych punktów wyspy.

Z niewielkimi wyjątkami system ten opierać się będzie o istniejące drogi i wały przeciwpowodziowe, a działania związane z jego powstaniem obejmować będą:

- poprawę nawierzchni dróg (przebudowy, remonty z wymianą nawierzchni itp.) celem dostosowania jej do komfortowego ruchu rowerowego (jednocześnie nie pozbawiając obecnej funkcji)**
- stworzenie systemu wiat, miejsc odpoczynku**
- odpowiednie oznakowanie dróg oraz tablice informacyjne**

SYSTEM DRÓG DOSTOSOWANYCH DO RUCHU ROWERÓW I ŚCIEŻEK ROWEROWYCH



OBSZAR WJAZDOWY

Obszar położony pomiędzy mostem nad Starą Świną a rozważanym kanałem połączenia Mulnika z Kanałem Piastowskim, na wschód od ul. Mostowej.

W obszarze tym proponuje się lokalizację parkingu, punktu informacji turystycznej, wypożyczalni rowerów, ew. pola namiotowego i parkingu kamperów z odpowiednią infrastrukturą (toalety, prysznice)

Należy również zweryfikować ew. możliwość lokalizacji dodatkowego parkingu po drugiej stronie Starej Świny, przed mostem – rozbudowa parkingu już istniejącego.

Ponieważ w sąsiedztwie znajduje się były port u-bootów (poza projektem), w którym MPZP zakłada lokalizację mariny, rozważyć należy przeznaczenie wschodniej, słabo zadrzewionej i podniesionej części obszaru wjazdowego na funkcję składowania jachtów – w halach i na otwartym powietrzu.

OBSZAR WJAZDOWY



POŁĄCZENIE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

Połączenie należy rozpatrywać jako wariant (możliwa jest rezygnacja z niego).

Rozpatrywane były trzy warianty realizacji połączenia:

- 1. Wariant 1 – połączenie dostępne dla większości największych jednostek żaglowych mogących wchodzić na Starą Świnę, wyposażone w most zwodzony w ciągu ul. Mostowej**
- 2. Wariant 2 – połączenie dostępne dla kajaków, niewielkich łodzi (z napędem lub bez) wyposażone w most stały w ciągu ul. Mostowej, ew. wielkośrednicowy przepust rurowy**
- 3. Wariant 3 – przepust rurowy, służący wyłącznie wymianie wód.**

POŁĄCZENIE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

Wariant 1

W skład połączenia wejdą:

- 1. Awanport wschodni (od strony Mulnika), zrealizowany przy zakończeniu Mulnika, przy ul. 1-go Maja, na zachód od Mariny Karsibór – w jego skład wejdzie nabrzeże dalbowe z pływającymi pomostami cumowniczymi umieszczone wzdłuż ul. 1-go Maja, poza strefą trzcinowisk; długość nabrzeża wymaga szczegółowych analiz, należy jednak przyjąć, że powinna ona wynosić co najmniej 100 metrów. Dojście do nabrzeża w rejonie istniejącego przystanku autobusowego, możliwa realizacja dojścia w postaci pomostu wychodzącego nad wodę, z funkcją widokową i zejściami na pontony.**

POŁĄCZENIE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

2. Kanał żeglowny o szerokości ok. 10 metrów, w lokalizacji zgodnej z MPZP. Nabrzeża kanału pionowe, oczepowe, wykonane ze ścianek szczelnych stalowych, wyposażone w odpowiednie, poślizgowe urządzenia odbojowe, knagi cumownicze itp. Głębokość techniczna kanału ok. 3,0 m.

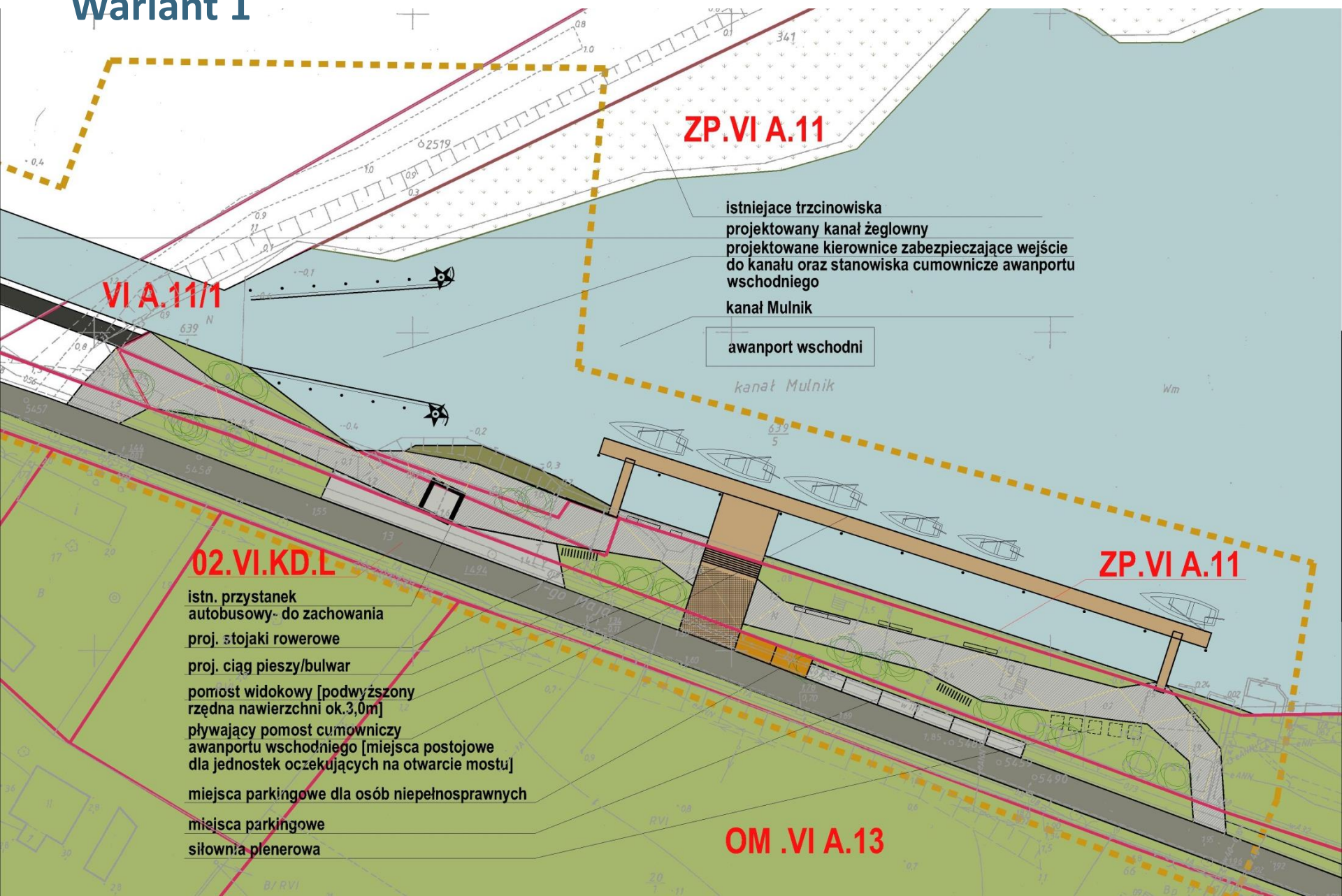
3. Most zwodzony w ciągu ul. 1-go Maja. Most jednoklapowy, siłownia i sterownia mostu od strony Karsiborza. Napęd mostu hydrauliczny, zasilanie pomp hydraulicznych elektryczne; most wyposażony w awaryjny, autonomiczny agregat prądotwórczy oraz możliwość opuszczania ręcznego. Nośność mostu odpowiadająca nośności mostu przez Starą Świnę. Na moście dwa pasy ruchu, chodnik oraz ścieżka rowerowa.

POŁĄCZENIE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

4. Awanport zachodni, zrealizowany w miejscu zasypanej, byłej przystani promu łączącego niegdyś Karsibór z wyspą Uznam. Pojemność awanportu do ustalenia, analogiczna z pojemnością awanportu wschodniego. Realizacja awanportu wymagać będzie ingerencji w umocnienia brzegowe Kanału Piastowskiego i wykonanie odpowiednich kierownic zabezpieczających jachty przed uderzeniem w kamienne umocnienia brzegów Kanału Piastowskiego

POŁĄCZENIE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

Wariant 1



POŁĄCZENIE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

Wariant 2

Rozwiązanie to należy traktować jako alternatywne dla wariantu 1.

Proponuje się:

- wykonanie kanału o nieumocnionych brzegach,**
- szerokość kanału ok. 10 m, głębokości do 1,50 m,**
- w ciągu ul. Mostowej most stały lub przepust,**
- połączenie z Kanałem Piastowskim w miejscu byłej przeprawy promowej,**
- połączenie dostępne dla kajaków i niewielkich łodzi z napędem lub bez.**

POŁĄCZENIE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

Wariant 2 – dostępne dla kajaków , niewielkich łodzi wiosłowych i z napędem mechanicznym



POŁĄCZENIE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

Wariant 3

Rozwiązanie to zapewnić ma dodatkową wymianę wód pomiędzy Mulnikiem a Kanałem Piastowskim.

W tym celu proponuje się wykonanie przepustu rurowego wykonanego z dwóch wielkośrednicowych rur (średnicy ok. 1000 mm)

Zakończeniem połączenia z obu stron będą odpowiednie budowle w konstrukcji żelbetowej, zapewniające odpowiednie zabezpieczenie zakończeń rur. Na obu zakończeniach przewidzieć należy klapy odcinające i wejścia rewizyjne, pozwalające na zamknięcie każdej z rur połączenia na czas konserwacji, napraw w razie uszkodzeń itp..

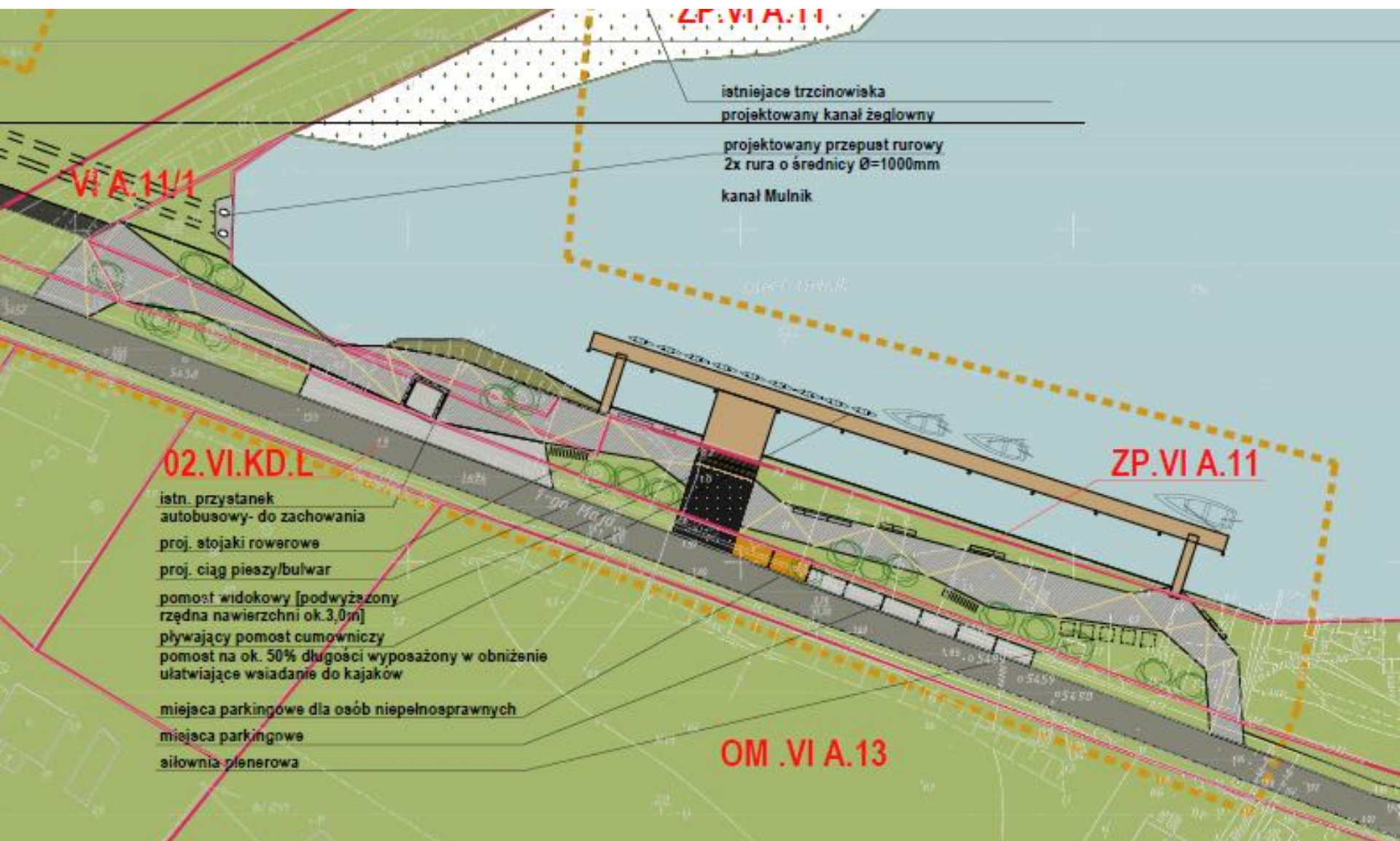
POŁĄCZENIE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

Wariant 3 – przepust rurowy



POŁĄCZENIE ŻEGLOWNE MULNIKA Z KANAŁEM PIASTOWSKIM

Wariant 3 – przepust rurowy



ZAPLECZE PIKNIKOWE W REJONIE DAWNEGO PROMU NA UZNAM

Proponuje się lokalizację zaplecza piknikowego w rejonie położonym na południe od dawnej przeprawy promowej na uznam.

Miejsce to sąsiaduje z rozwidleniem głównego układu ścieżek rowerowych, stanowi też atrakcyjny punkt spotkań / odpoczynku / zbiórek grup turystów, wędkarzy

Dodatkowo, w razie rezygnacji z połączenia Mulnika z Kanałem Piastowskim proponuje się rozważyć przemieszczenie piasku nasypanego w miejscu byłej przeprawy przez Urząd Morski tak, by wytworzyć spadek w kierunku umocnień brzegowych Kanału Piastowskiego i wytworzenie w ich rejonie obszaru zalanego wodą, o piaszczystym dnie. Pozwoliłoby to na stworzenie bezpiecznej „zatoki kąpielowej”.

REJON DAWNEGO PROMU NA UZNAM

budynek sanitariatu

projektowany parking

projektowany kanał żeglowny łączący
Mulnik z Kanałem Piastowskim

projektowany most zwodzony
jednokłapowy

projektowany budynek
sterowni mostu, pomp hydraulicznych,
transformatora i awaryjnego agregatu
prądowłórczego

miejsce do grillowania - wiata

uporządkowana nawierzchnia
trawiasta lub żwirowo-trawiasta

elementy małej architektury:
ławki, siedziska, stoły, ławy

projektowany plac zabaw dla dzieci
zabawki terenowe np. w charakterze morskim

miejsce do grillowania; stoły,
ławy, siedziska

stojaki rowerowe

miejsca aparkingowe



NAZWA INWESTYCJI:
WZMOCNIENIE POTENCJAŁU
ROZWOJOWEGO WYSPI KARSIBÓR W
OPARCIU O CENNE WALORY
PRZYRODNICZE I KULTUROWE

ADRES INWESTYCJI:
ul. 1-go Maja

INWESTOR:
Gmina Miasto Słwinoujście
ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Słwinoujście

TEMAT RYSUNKU:
ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA MIEJSCA PIKNIKOWE, DO
GRILLOWANIA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPRACOWAŁ:
mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka
upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006
w specjalności architektonicznej
OPRACOWAŁ:

BULWAR ULICA 1 - MAJA

Przewiduje się wykonanie bulwaru nadbrzeżnego pomiędzy ul. 1-go Maja a wodą, na odcinku od zachodniego zakończenia Mulnika do Mariny Karsibór, i dalej od Mariny Karsibór do projektowanej przystani rybackiej .

Główne elementy/atrakcje ulokowane na wodzie:

- wykonanie dalbowych stanowisk dla domów na wodzie, wraz z odpowiednim, minimalnym zapleczem po stronie lądu, obejmującym przyłącza wodno-kanalizacyjne i elektryczne, ew. przyłącze gazowe, a także odpowiednią liczbę stanowisk parkingowych.**



BULWAR ULICA 1-MAJA – DOMY NA WODZIE

Domy na wodzie:

- Dwa rodzaje: domy stacjonarne i domy ruchome
- Zaangażowanie inwestycyjne Miasta – wyłącznie w wykonanie infrastruktury dla tych domów, tj. wykonanie dalb i pomostów cumowniczych oraz przyłączy mediów (prąd, woda, odbiór ścieków, ew. gaz); infrastruktura ta pozwoli na pobór opłat od właścicieli domów za cumowanie i zapewnienie przyłączenia mediów
- Proponowana infrastruktura jest odpowiednia dla obu typów domów



BULWAR ULICA 1-MAJA – DOMY NA WODZIE

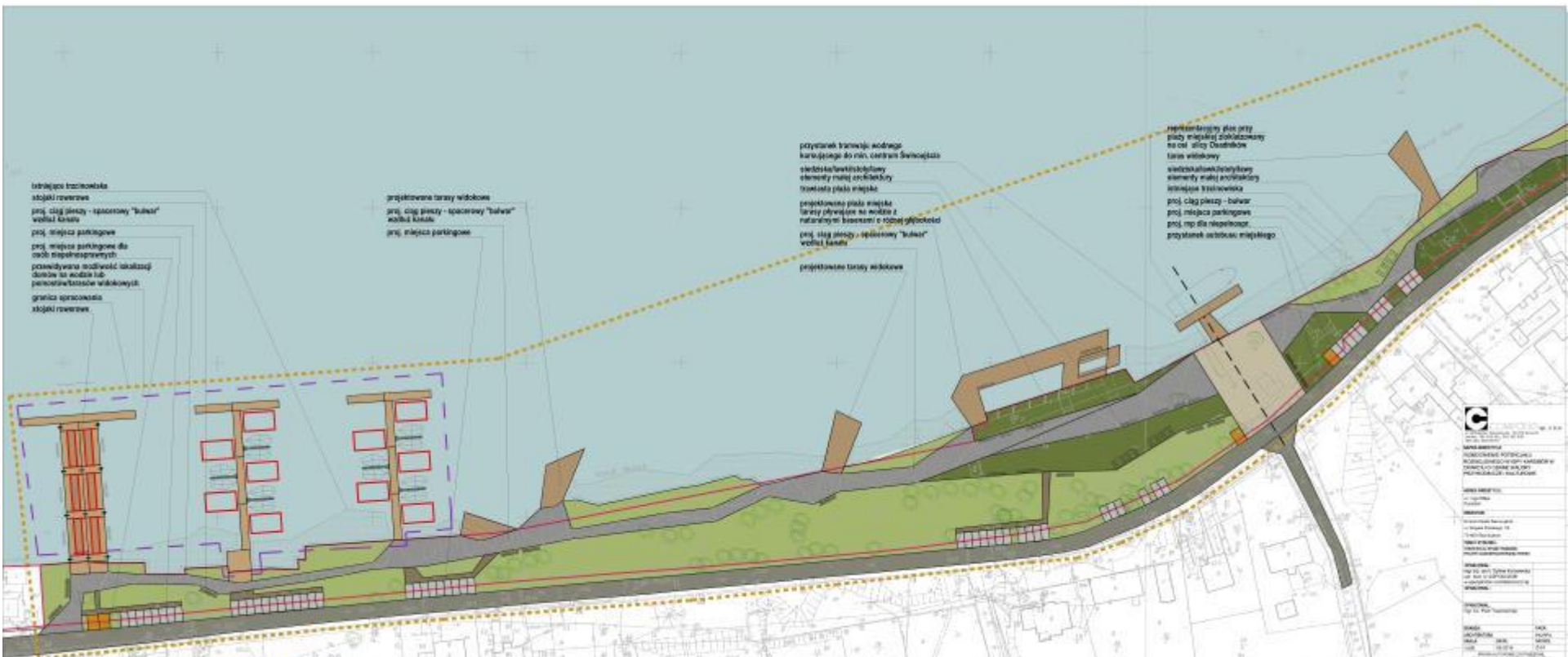


BULWAR ULICA 1 - MAJA

- przewiduje się wykonanie pływającej przystani dla wędkarzy
- proponuje się wydzielenie części centralnej, głównej, pełniącej funkcję rodzaju placu, i umieszczenie przy niej przystani dla tramwaju wodnego;
- dodatkowo proponuje się również lokalizację pływającej plaży (pontony wraz z zanurzonymi w wodzie elementami do kąpieli) – na podobieństwo pływających plaż w Kopenhadze.



BULWAR WZDŁUŻ ULICY 1-GO MAJA



PRZYSTAŃ KAJAKOWA – REJON NA WSCHÓD OD RYBACZÓWKI

etap 2

pomost pływający - falochronowy

caloroczny dom na wodzie
pow. jednego poziomu ok. 60m²

stanowiska cumownicze
wraz z odnogą cumowniczą

pomost pływający dojsiowy

etap 1

miejsce biwakowe nr 1 [namioty]

trawa - pow. ok. 290m²

plaża trawiasta - miejsce do

wodowania kajaków, pow. ok. 120m²

taras widokowy, pow. ok. 130m²

bulwar - nawierzchnia reprezentacyjna

kostka granitowa, pow. ok. 1550m²

miejsce biwakowe nr 2 [namioty]

trawa - pow. ok. 120m²

miejsce na ognisko

nawierzchnia żwirowa, pow. ok. 200m²

wiata piknikowa

z miejscem do grillowania

pomosty drewniane na pływakach
w części od strony trzcinowiska
przystosowane do wsiadania do kajaków
siatko - betonowych, dł. 24m

pomost pływający, w konstrukcji
siatko-betonowej, dł. 15m z obniżeniami
wolnej burty do wsiadania do kajaków

pomost stały

slip istniejący - do remontu

etap 3

stanowiska

cumownicze

wraz z odnogą

cumowniczą

pomost

pływający

dojsiowy

bulwar - nawierzchnia

reprezentacyjna

kostka granitowa

pow. ok. 460m²

toaleta+prysznicz+śmietnik

na zewnątrz

kran z bieżącą wodą

tablica

informacyjna

stojaki rowerowe

ok. 10 szt.

nawierzchnia manewrowa

trawa+żwir

miejsce postojowe dla niepełnosprawnych

kostka granitowa pow. 25m²

istn. dojazd do posesji

do zachowania

stojaki dla kajaków

główny ciąg - bulwar

nawierzchnia reprezentacyjna

kostka granitowa ciemnoszara cięta

pow. ok. 250m²

C **COMPONO** sp. z o.o.
telefon: 501 632 021, 501 397 938
faks: (91) 852-40-43

NAZWA INWESTYCJI:
WZMOCNIENIE POTENCJAŁU
ROZWOJOWEGO WYSPY KARSIBÓR W
OPARCIU O CENNE WALORY
PRZYRODNICZE I KULTUROWE

ADRES INWESTYCJI:

ul. 1-go Maja

INWESTOR:

Gmina Miasto Świnoujście

ul. Wojska Polskiego 1/5

72-600 Świnoujście

TEMAT RYSUNKU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPRACOWAŁ:

upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006

OPRACOWAŁ:

upr. bud. nr 18/ZPOIA/OKK/2012

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

SKALA: DATA: 08.2016

FAZA: PK/PFU

NR RYS. Z-01

PROJEKT TEN JEST CHRONIONY PRAWEM

DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST

ZABRONIONE I PODLEGA KARZE

PRZYSTAŃ KAJAKOWA – ETAP 1

elementy małej architektury
leżaki drewniane

bulwar wzdłuż brzegu; w formie kładki
konstrukcja i wykończenie z relumatu

wiata piknikowa
z miejscem do grillowania

pomosty drewniane na pływakach
w części od strony trzcinowiska
przystosowane do wsiadania do kajaków
dł. 24m

pomost pływający, w konstrukcji
siatko-betonowej, dł. 15m z obniżeniami
wolnej burty do wsiadania do kajaków

pomost stały

slip istniejący - do przebudowy

elementy małej architektury
zabawki terenowe dla dzieci

stojaki rowerowe
ok. 10 szt.

toaleta+prysznic+śmietnik
na zewnątrz betonowy
zlewozmywak z bieżącą wodą

tablica
informacyjna

stojaki dla kajaków

nawierzchnia manewrowa
trawa+żwir

miejsce postojowe dla niepełnosprawnych
kostka granitowa pow. 25m²

istn. dojazd do posesji
do zachowania

główny ciąg - bulwar z placem manewrowym
nawierzchnia reprezentacyjna
kostka granitowa ciemnoszara cięta, spoinowanie żywicami
pow. ok. 250m²



BUDOWA DOMU NATURY

ZAGOSPODAROWANIE WZGÓRZA PIEKARZYNA

Potencjał przyrodniczy i kulturowy wyspy oraz Wstecznej DeltY Świny predestynuje Karsibór do utworzenia tutaj centrum aktywnej turystyki związanej z poznawaniem przyrody, kształtowaniem właściwych postaw ekologicznych, a także zaznajamianiem się z dziedzictwem historii i wartości przyrodniczo – kulturowych północnej części Zalewu Szczecińskiego i położonych na nim wysp.

Proponowana inwestycja stanowić będzie największą atrakcję tej części Świnoujścia będąc jednocześnie ośrodkiem recepcji ruchu turystycznego do wszystkich pozostałych atrakcji Wyspy Karsibór i obszarów przyległych. Stanowić będzie węzeł integracji różnych form turystyki:

- Rowerowej,**
- Pieszej,**
- Samochodowej,**
- Kajakowej,**
- Żeglarskiej,**
- Konnej.**

BUDOWA DOMU NATURY

ZAGOSPODAROWANIE WZGÓRZA PIEKARZYNA

Należy przyjąć, że proponowany obiekt stanowić będzie zarówno punkt początkowy (wprowadzający), jak i końcowy zróżnicowanych szlaków turystycznych, które wytyczone zostaną na wyspie Karsibór z wykorzystaniem infrastruktury i obiektów proponowanych w ramach niniejszego zadania. W szczególności wyróżnić można:

- szlak ornitologiczny na Karsiborskiej Kępie,
- szlak rowerowy wokół wyspy Karsibór,
- szlak spacerowy bulwarami wzdłuż Mulnika i dalej aleją dębową,
- szlak rybacki (do projektowanego portu rybackiego),
- szlak historyczny (od kościoła poprzez cmentarze ewangelickie, pozostałości centrum szkoleniowego Kriegsmarine, pomnik alianckich lotników, po port u-bootów i ekspozycję dotyczącą dziejów Karsiborza po II wojnie światowej),
- szlak przyrodoznawczy przez lasy karsiborskie,
- szlak przyrodoznawczy przez łąki w południowej części wyspy,
- szlak uprawy i przetwórstwa trzciny.

BUDOWA DOMU NATURY

ZAGOSPODAROWANIE WZGÓRZA PIEKARZYNA

Będzie to także nowoczesna baza dla wyspecjalizowanych form turystyki wykwalifikowanej (np. birdwatching, ekoturystyka, turystyka kulturowa, turystyka podwodna, turystyka wędkarska itp.).

Równoległym sektorem działania „Domu Natury” będzie szeroka oferta edukacyjna adresowana do wszystkich grup wiekowych dzieci i młodzieży szkolnej. Realizowana będzie w trakcie roku szkolnego, także w okresie zimowym, kiedy to zminimalizowany jest ruch turystyczny.

W pozostałym okresie (wakacje, ferie, święta i weekendy) główną klientelę stanowić będą turyści indywidualni i w grupach, krajowi i zagraniczni (Niemcy, Skandynawia), a także rodziny z dziećmi, głównie spoza Świnoujścia.

Przyjąć również należy, że w związku z wyjątkowością ekosystemów Karsiborza Dom Natury powinien stanowić również centrum naukowe, zapewniając odpowiednie stanowiska do pracy oraz noclegów dla studentów i naukowców nauk przyrodniczych.

BUDOWA DOMU NATURY

Podstawowe elementy wchodzące w skład inwestycji

W obiekcie wyróżnić można następujące, zasadnicze części:

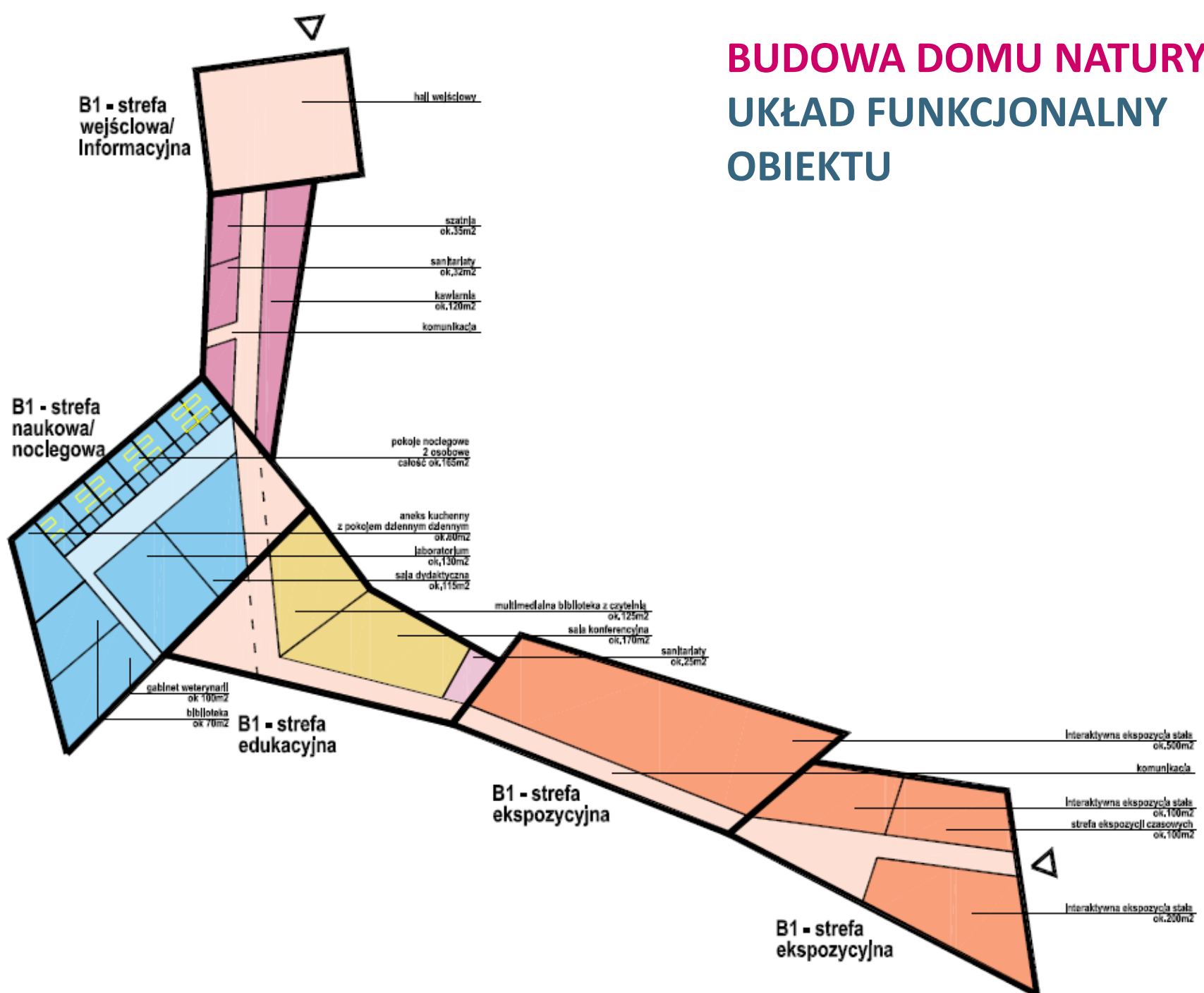
- **część ekspozycyjną**
- **część edukacyjną**
- **część naukową**
- **część informacyjną i obsługi turystyki**

W skład części ekspozycyjnej wejdą:

- **Interaktywna ekspozycja stała (ok. 800 m²) poświęcona tematyce przyrodniczej**
- **Interaktywna ekspozycja stała (ok. 200 m²) poświęcona historii Karsibora i Kanału Piastowskiego**
- **Interaktywna ekspozycja stała (ok. 100 m²) poświęcona tematyce energii odnawialnej i budynków pasywnych**
- **Strefa ekspozycji czasowych (100 m²)**

BUDOWA DOMU NATURY

UKŁAD FUNKCJONALNY OBIEKTU



BUDOWA DOMU NATURY

ZAGOSPODAROWANIE WZGÓRZA PIEKARZYNA

W skład części edukacyjnej wejdą:

- **Wielofunkcyjna sala edukacyjna z wyposażeniem multimedialnym i dydaktycznym właściwym dla lekcji przyrody (na min. 30 osób)**
- **Sala konferencyjna na 50 osób**
- **Multimedialna biblioteka z czytelnią**
- **Ogród – plantacja dydaktyczna różnych gatunków traw i trzcin wraz z systemem kładek, pomostów, oczek wodnych itp.**
- **Zagroda pokazowa dla zwierząt hodowlanych**
- **Część poświęcona pokazowej produkcji mleczarskiej wraz ze sklepem produktów regionalnych Wyspy Karsibór (do stworzenia)**
- **Część poświęcona życiu w koronach drzew – w oparciu o dęby na wzgórzu Piekarzyna – trasa spacerowa w koronach drzew, trasa spacerowa w poziomie gruntu.**

BUDOWA DOMU NATURY

ZAGOSPODAROWANIE WZGÓRZA PIEKARZYNA

W skład części naukowej wejdą:

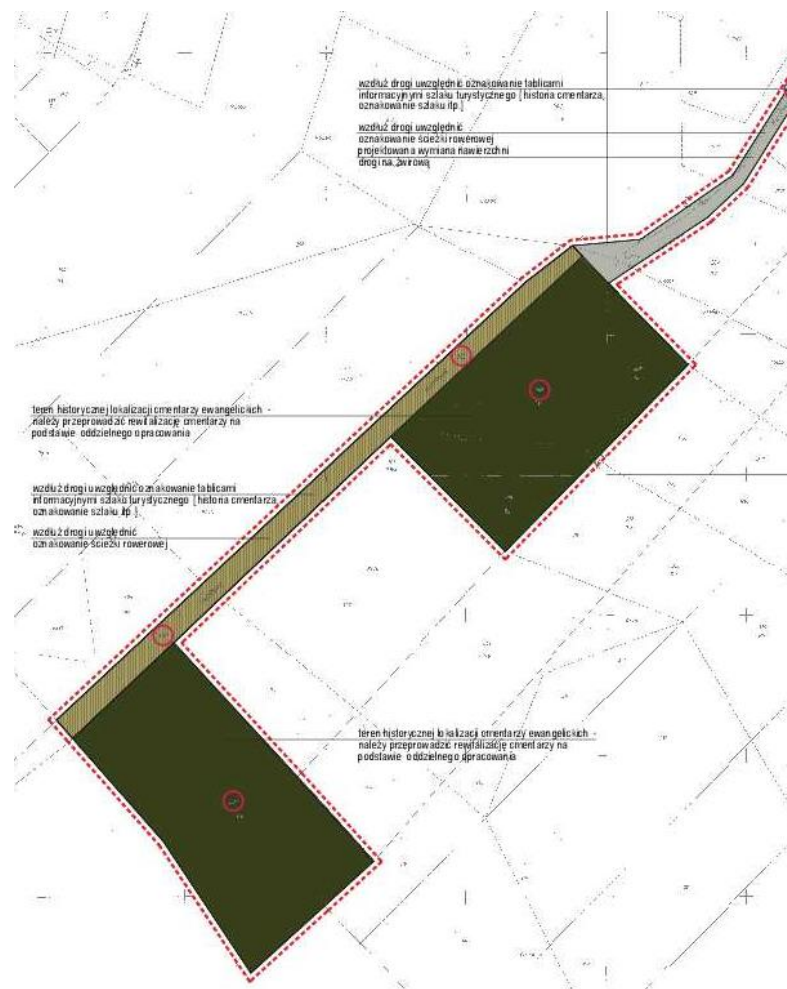
- **Zaplecze noclegowe (10 pokoi dwuosobowych, pokój dzienny, kuchnia) oraz zaplecze badawcze – pokoje do pracy, ew. z możliwością lokowania laboratorium.**
- **Woliera dla ptaków wraz z zapleczem dla rehabilitacji osobników rannych i chorych - do rozważenia: przeniesienie biura OTOP**

W skład części informacyjnej i obsługi turystyki wejdą:

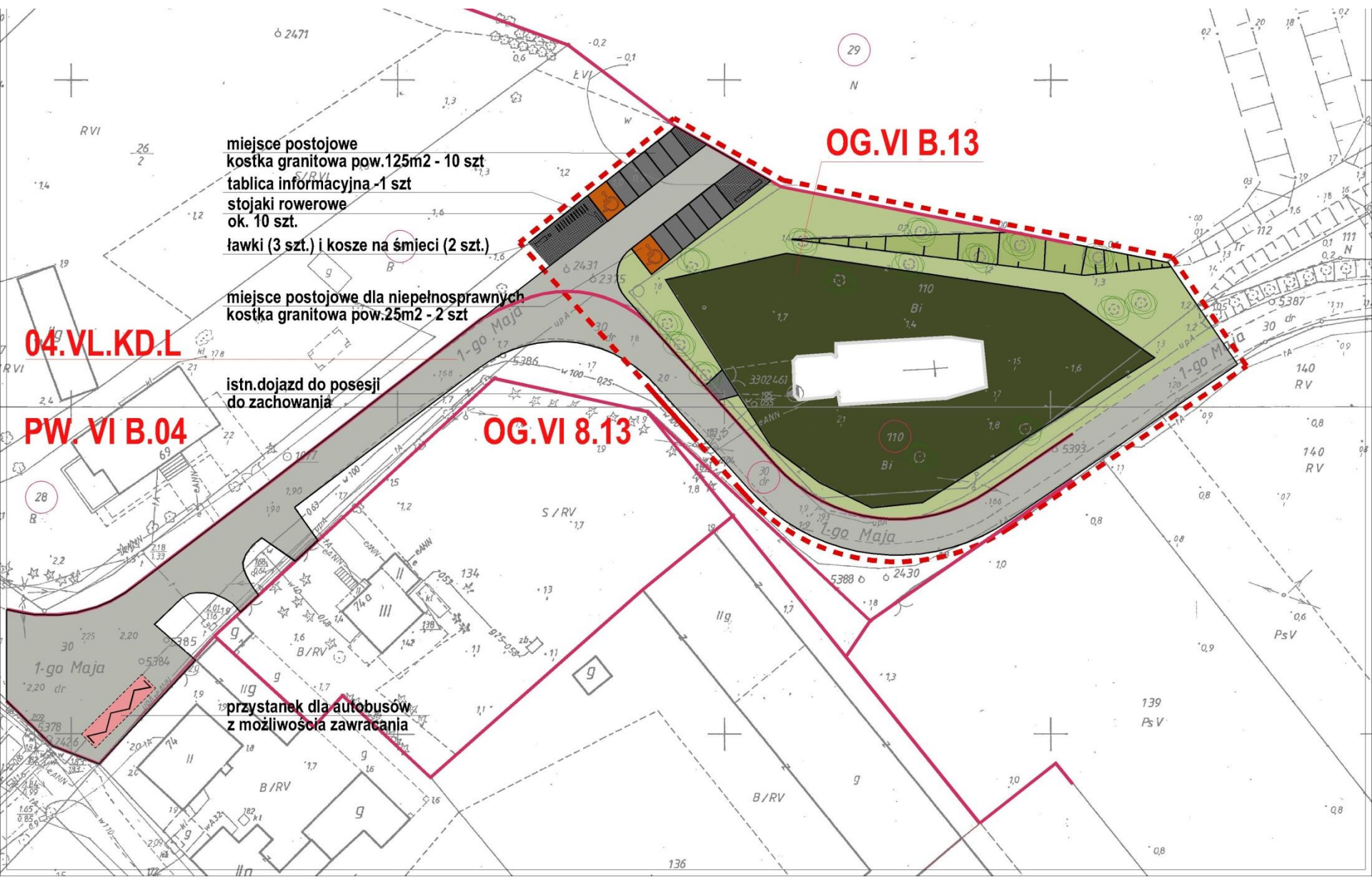
- **Punkt informacji turystycznej zintegrowany z kasą i sprzedażą pamiątek, wydawnictw itp.**
- **Kawiarnia z tarasem widokowym**
- **Wypożyczalnia rowerów**
- **Sensoryczny plac zabaw**
- **Przestrzeń dla organizacji imprez plenerowych typu jarmarki, festyny pokazy itp.**

REJON DAWNEJ REMIZY OSP DOJŚCIA DO ZABYTEKOWYCH CMENTARZY

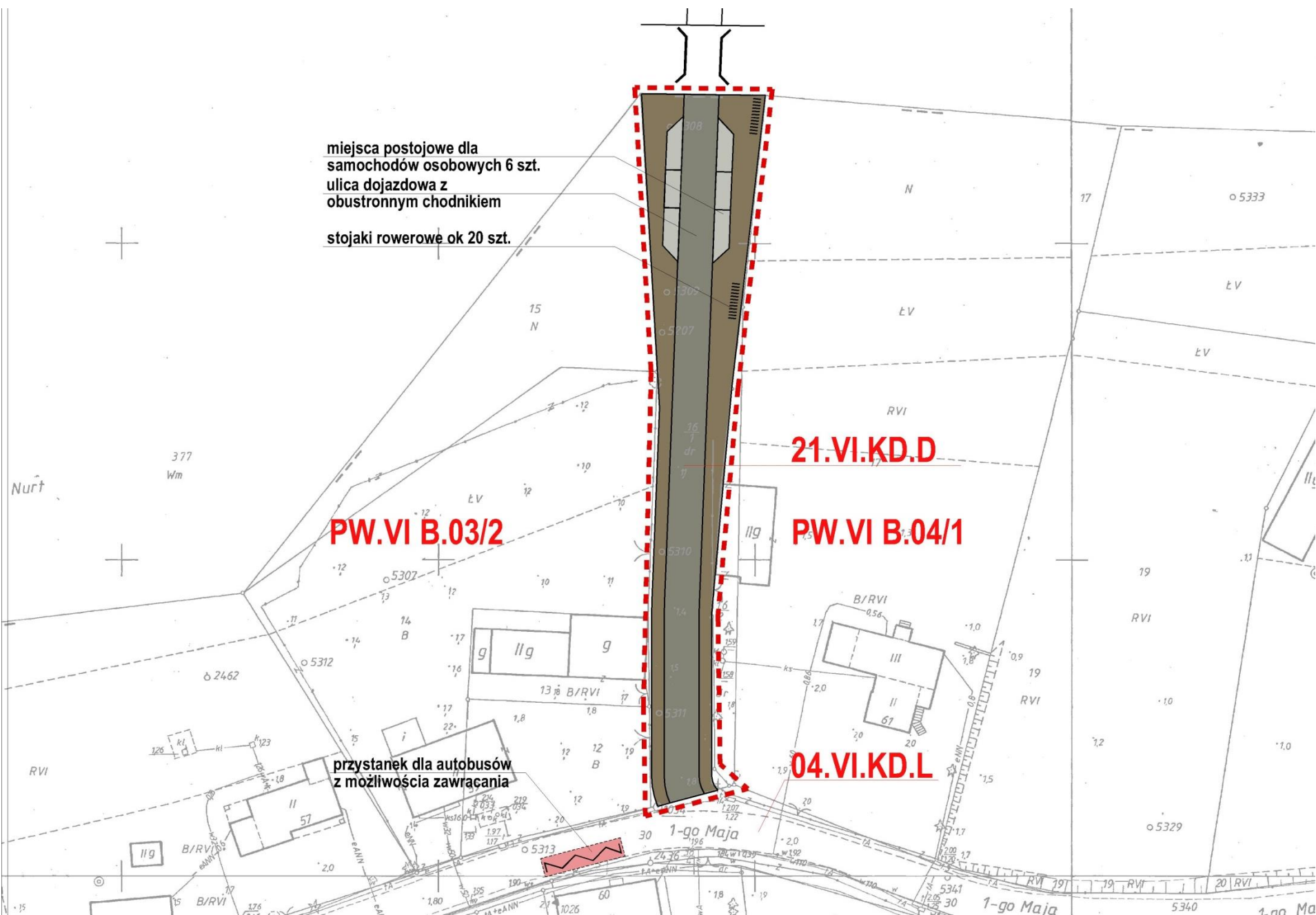
W rejonie remizy proponuje się lokalizację podwójnego przystanku – pętli autobusów turystycznych, parkingu oraz stojaków dla rowerów, a także tablic informacyjnych zachęcających do zwiedzania zabytkowych cmentarzy



REJON KOŚCIOŁA



REJON WJZADU NA KĘPĘ KARSIBORSKĄ



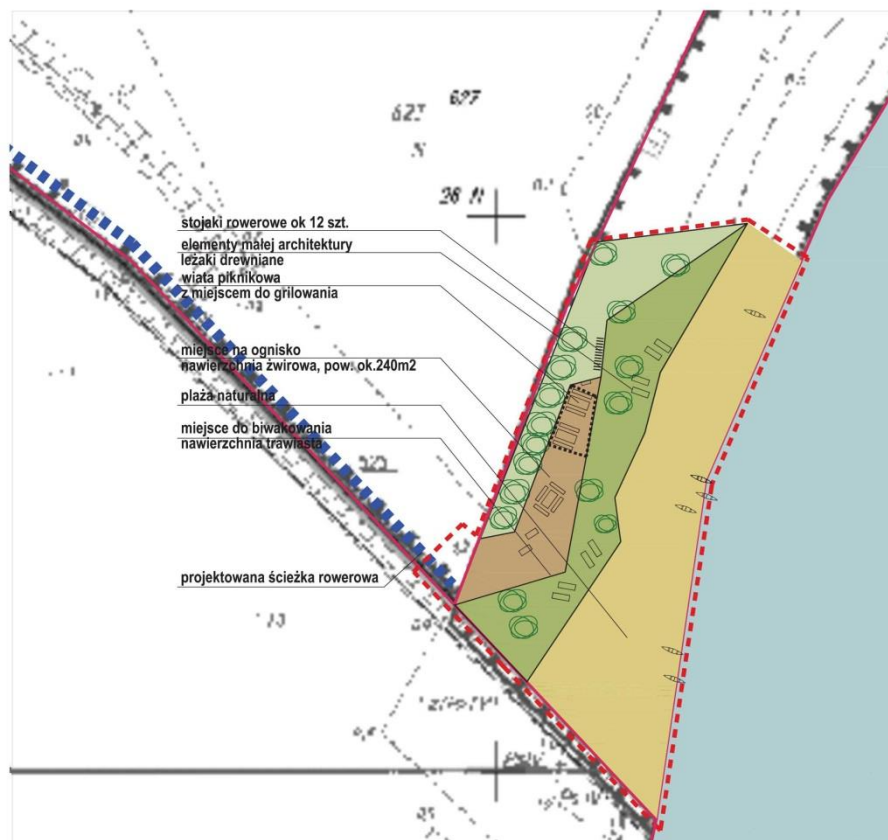
REJON ZACISZA/WENDY – PORT SCHRONIENIA

Rozważyć zgodną z MPZP lokalizację mariny – portu schronienia dla jachtów z Zalewu Szczecińskiego i jachtów zmierzających na Zalew Kanałem Piastowskim w razie pogorszenia się pogody. Port taki będzie niezbędny w związku z narastającą popularnością żeglarstwa. Należy zauważyć, że ujście Kanału Piastowskiego do Zalewu Szczecińskiego znajduje się w znacznej odległości od jakichkolwiek miejsc umożliwiających bezpieczne schronienie się jednostek sportowo-turystycznych w razie gwałtownego załamania pogody.

Port schronienia wykonać jako inwestycję o możliwie niskich kosztach, np. w formie basenu z wejściem od strony Kanału Piastowskiego, z nabrzeżami umocnionymi narzutem kamiennym lub matami wegetacyjnymi, o głębokościach rzędu 3-4 m w części obszaru, i ok. 2 m w pozostałej części basenu.

REJON ZACISZA/WENDY - PLAŻA

Rozważyć lokalizację plaży w rejonie obecnie w ten sposób wykorzystywanym. Plaże pozostawić jako dziką, stworzyć jedynie minimalne zaplecze, w postaci wiaty piknikowej, miejsca na biwak, pojemników na śmieci. Przewidzieć również możliwość wykorzystania plaży jako stancji kajakowej o programie zbliżonym do programu stancji przy ujściu Rzeckiego Nurtu.



PRZYSTAŃ KAJAKOWA – REJON NA WSCHÓD OD RYBACZÓWKI



Teren objęty przedsięwzięciem w okresie przed 1989 r. niemal w całości stanowił teren portu rybackiego i zarządzany był przez Spółdzielnię Pracy Rybołówstwa i Przetwórstwa Rybnego "Certa" w Szczecinie.

Teren ten zasadniczo podzielić można na trzy strefy:

- obszar położony pomiędzy ul. 1-go Maja a istniejącym slipem,**
- teren nadbrzeżny położony na zachód od obszaru z istniejącym slipem**
- teren nadbrzeżny położony na wschód od obszaru z istniejącym slipem.**